



Prodej bytu 2+KK, výměra 50,5 m²

Dukel. hrdinů, Rakovník, Rakovník

3 500 000 Kč

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi prostorný a slunný byt pouze 2 minuty od náměstí v Rakovníku. Dispozice bytu je 2+KK a nalézá se ve 3NP. Jednotka prošla zdařilou rekonstrukcí, při které došlo k výměně: plastových oken, elektroinstalace v mědi, nové obklady v koupelně a WC, podlahy plovoucí v kombinaci s dlažbou. V prostorné kuchyňské lince naleznete zabudovanou myčku na nádobí a plynový sporák. Bytový dům je cihlový a prošel revitalizací střechy, zateplení a nové stoupačky. K jednotce náleží i zděný sklep. Parkování je možné přímo před domem na přilehlém parkovišti. Za domem se nalézá dětské hřiště, které poskytne dostatek prostoru menším, ale i větším dětem. Pokud vás uvedená nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. S financováním vám rádi pomůžeme v naší finanční kanceláři Partners.

CENA

| | |
|-----------|----------------|
| Cena bytu | 3 500 000 Kč |
| Provize | Včetně provize |

LOKALITA

| | |
|----------------------------|---------------|
| Obec | Rakovník |
| Ulice | Dukel. hrdinů |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|--------------|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 0075 |
| Datum aktualizace | 04.01.2022 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ne |
| Počet podlaží objektu | 5 |
| Celková podlahová plocha m ² | 50 |
| Stavba | Ostatní |

POPIS BYTU

| | |
|----------------------|-------------|
| Kategorie | Byty |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|-------------------------------|
| Třída | Zs.energy.efficiency.rating.G |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |